vinetur

ब्रिटेन ने खुदरा, आतिथ्य और अवकाश कारोबारों के लिए बिजनेस रेट्स घटाए

संशोधित गुणक अप्रैल 2027 से लागू होंगे। बजट के आंकड़ों में सुधार कर अधिकारियों ने छूट का तय मूल्य बरकरार रखा है।

गुरुवार, 12 नवंबर 2026



ब्रिटिश सरकार ने इंग्लैंड में खुदरा, आतिथ्य और अवकाश कारोबारों के लिए बिजनेस रेट्स की गणना में संशोधन किया है। अप्रैल 2027 से लागू होने वाले गुणक घटा दिए गए हैं, जिससे पात्र कंपनियों को सालाना अनुमानित £33 million की अतिरिक्त राहत मिलेगी।

यह बदलाव स्थानीय परिषदों को भेजे गए और 30 अक्टूबर को प्रकाशित अद्यतन दिशानिर्देशों के बाद किया गया, जो 28 अक्टूबर के बजट के दो दिन बाद जारी हुए। बिजनेस रेट्स व्यावसायिक परिसरों के उपयोगकर्ताओं द्वारा चुकाया जाने वाला संपत्ति कर है। गुणक वे आंकड़े हैं जिनसे किसी संपत्ति के आकलित मूल्य को अंतिम कर बिल में बदला जाता है।

संशोधन के तहत आतिथ्य क्षेत्र के दोनों गुणक 0.2p घटाए गए। छोटे कारोबारों का गुणक 39.7p से घटकर 39.5p हो

गया, जबकि आतिथ्य क्षेत्र का मानक गुणक 44.7p से घटाकर 44.5p कर दिया गया। कर सलाहकार कंपनी Ryan के अनुसार, इससे मानक दरों के मुकाबले छूट 5p से बढ़कर 5.2p हो गई है।

Ryan ने कहा कि संशोधित आंकड़ों से पात्र खुदरा, आतिथ्य और अवकाश कारोबारों को सालाना कुल £33 million की अतिरिक्त छूट मिलनी चाहिए। कंपनी ने यह भी कहा कि अलग-अलग कारोबारों की बचत अलग होगी, क्योंकि यह पात्रता के नियमों और इस बात पर निर्भर करती है कि किसी संपत्ति को पहले से राहत के अन्य रूप मिल रहे हैं या नहीं।

इसका अर्थ है कि पब, बार और रेस्तरां पर इसका असर एक जैसा नहीं होगा। जिन कारोबारों की बिक्री बीयर, वाइन, स्पिरिट और अन्य पेय पदार्थों पर काफी निर्भर करती है, उनके लिए संपत्ति कर की लागत में मामूली बदलाव भी बजट और लाभ-सीमा की योजना को प्रभावित कर सकता है—खासकर कम मुनाफे वाले परिसरों में। हालांकि, हर प्रतिष्ठान को अलग-अलग लाभ होगा और मौजूदा राहतों को ध्यान में रखने के बाद कुछ कारोबारों को सीमित बचत ही हो सकती है।

सरकार ने कहा कि महंगाई से जुड़े बदलावों को लगातार एक ही तरीके से लागू करने और आंकड़ों को अपनी मूल नीतिगत मंशा के अनुरूप रखने के लिए यह संशोधन किया गया। इस सुधार से उन चिंताओं का समाधान होता है कि बजट के दिन पहली बार प्रकाशित दरें प्रभावित क्षेत्रों के लिए छूट का तय मूल्य पूरी तरह बरकरार नहीं रखती थीं।

बुधवार, 11 नवंबर को Ryan में यूरोप और एशिया-प्रशांत के संपत्ति कर अभ्यास प्रमुख Alex Probyn ने इस सुधार का स्वागत किया, लेकिन कहा कि इसे जिस तरह से संभाला गया, उससे अनिश्चितता पैदा हुई। उन्होंने कहा कि बढ़ी हुई छूट खुदरा, आतिथ्य और अवकाश कारोबारों के लिए सकारात्मक है, क्योंकि इससे महंगाई के असर से कुछ राहत सुरक्षित रहती है। हालांकि, उन्होंने यह भी कहा कि आंकड़े कुछ ही दिनों में बदलने से पहले कारोबारों और उनके सलाहकारों ने बजट के दिन जारी आंकड़ों के आधार पर योजना बनानी शुरू कर दी थी।

यह संशोधन बजट में घोषित बिजनेस रेट्स से जुड़े व्यापक उपायों के साथ आया है। इनमें पूर्ण Small Business Rates Relief पाने की सीमा बढ़ाना भी शामिल है, जो £12,000 से बढ़कर £18,000 हो जाएगी। इस बदलाव से छोटी संपत्तियों, जिनमें कुछ स्वतंत्र आतिथ्य कारोबार भी शामिल हैं, को पूरी राहत मिलने की संभावना है।

अद्यतन दिशानिर्देश ऐसे समय में आए हैं जब Ryan के पहले के विश्लेषण में चेतावनी दी गई थी कि महंगाई के कारण अप्रैल 2027 से आतिथ्य, अवकाश और आवास कारोबारों के बिजनेस रेट्स में £129 million की वृद्धि हो सकती है। इस पृष्ठभूमि में नवीनतम संशोधन कुछ राहत देता है, लेकिन इंग्लैंड के आतिथ्य बाजार में कई कारोबारों पर पड़ रहे व्यापक लागत दबाव को खत्म नहीं करता।

पब समूहों और स्वतंत्र कारोबारों, दोनों के लिए इस बदलाव का ब्योरा अहम है, क्योंकि बिजनेस रेट्स एक निश्चित लागत है जिसे बिक्री घटने पर आसानी से कम नहीं किया जा सकता। कम गुणक अप्रैल 2027 से इस बोझ को कुछ हद तक घटा सकते हैं, लेकिन हर कारोबार की बचत उसकी संपत्ति के मूल्य, लागू गुणक के प्रकार और मौजूदा राहत योजनाओं के लिए उसकी पात्रता पर निर्भर करेगी।