vinetur

4Retail culmina en Barcelona el restaurante Mineral con un modelo integral de obra

La firma ha desarrollado el espacio de Oliver Peña y Cristina Losada junto a MIL Studios

martes 14 de julio de 2026



4Retail ha ejecutado en Barcelona la construcción del nuevo restaurante Mineral, impulsado por el chef Oliver Peña y la sumiller Cristina Losada. La compañía ha desarrollado el proyecto con su modalidad Project & Build, un sistema que integra en

un solo proceso el proyecto técnico y la ejecución de la obra.

La empresa señala que su intervención ha abarcado desde la idea inicial hasta la apertura del local. Ese trabajo ha incluido el desarrollo técnico, la coordinación de todas las fases y la ejecución integral de la obra, con el objetivo de trasladar al espacio final la propuesta concebida por sus promotores.

El interiorismo de Mineral ha sido diseñado por MIL Studios, estudio que se incorporó al proyecto de la mano de 4Retail. La actuación se ha centrado en combinar diseño, materiales e iluminación para reforzar una experiencia culinaria con identidad propia, según trasladan los responsables del proyecto.

Entre los elementos del local figura una barra abierta a la cocina con capacidad para 18 personas. El restaurante cuenta además con una sala para 12 comensales. 4Retail sostiene que el planteamiento buscaba mantener una atmósfera acogedora en ambos espacios pese a sus diferencias de uso y escala.

Javier Paradell, socio cofundador de 4Retail, afirma que en Mineral el papel de la constructora ha ido más allá de la ejecución material de la obra. Según explica, la participación de la empresa en todas las etapas, desde el arranque del proyecto hasta la apertura, ha permitido garantizar que cada detalle llegara a obra tal y como había sido concebido.

Pau Galard, también socio cofundador de 4Retail, sostiene que el modelo Project & Build permite centralizar en un único interlocutor las fases de proyecto técnico y ejecución. A su juicio, ese sistema funciona como un departamento técnico externo para el cliente, con la intención de mejorar los tiempos, controlar los costes y asegurar la calidad constructiva. Galard añade que en el caso de Mineral la precisión técnica era determinante para trasladar el diseño a la obra sin alterar sus detalles.

La compañía enmarca Mineral dentro de una cartera reciente de trabajos en restauración. Entre ellos cita Arzábal y Ko en Madrid, Gloria y Akiro en Barcelona para el grupo Big Mamma, y Circolo Popolare, también en Madrid. 4Retail considera que esa trayectoria refuerza la implantación de su fórmula Project & Build entre operadores gastronómicos que buscan un único interlocutor durante todo el proceso.

4Retail fue fundada el 29 de marzo de 2012 por Javier Paradell y Pau Galard, ambos ingenieros, que compartían trayectoria profesional desde 1998. La empresa tiene sede central en Barcelona y oficinas en Madrid. En la actualidad cuenta con una plantilla técnica de 54 personas, repartidas entre oficina técnica, dirección de obra, división de cocinas y administración.

La constructora opera en los segmentos de retail, oficinas, hoteles y restauración. Además de sus servicios Build y Project & Build, es propietaria de MIT10, una empresa independiente especializada en mantenimiento y servicio postventa técnico.

En Madrid, 4Retail ha ejecutado los restaurantes Arzábal, en planta calle, y Ko, en la planta 10 del estadio Santiago Bernabéu. También ha reformado las oficinas centrales de Unibail-Rodamco-Westfield, un espacio de 620 m², y ha acondicionado tres locales para Home Burguer en su entrada en el mercado español. En el barrio de Salamanca ha intervenido en el nuevo local de Cacao Sampaka y en Gran Vía ha realizado el establecimiento de Beata Pasta para el grupo Baldoria.

La empresa añade a esa actividad el restaurante Circolo Popolare en Madrid y Gloria Osteria en Barcelona, ambos para Big Mamma. En este último caso, el local supera los 1.000 m². En Barcelona también ha ejecutado el restaurante Gloria, de 1.000 m² en la calle Enrique Granados, y Akiro, situado en el Eixample.

Fuera de la restauración, 4Retail ha trabajado en tiendas de Paseo de Gracia para Cartier, con 600 m², y Van Cleef & Arpels, con 400 m². En moda cita la tienda de LiuJo, con 400 m² distribuidos en dos plantas. En hoteles ha realizado la reforma del rooftop del hotel Nobu y la zona de restauración y zonas comunes del hotel Forum en Barcelona.

En el área de travel, la compañía ha ejecutado locales de restauración para SSP y Lagarder en el aeropuerto Son Sant Joan de Palma de Mallorca. También ha realizado un pop-up de Balbisiana en la zona de embarque de la T4 del aeropuerto Adolfo Suárez Madrid-Barajas, una tienda de 1.200 m² para Dufry en la T1 del mismo aeropuerto y trabaja actualmente en la tienda de la T2 en El Prat.